



Se declara texto oficial y auténtico el de las disposiciones oficiales, cualquiera que sea su origen, publicadas en la *Gaceta de Manila*, por tanto serán obligatorias en su cumplimiento.  
(Superior Decreto de 20 de Febrero de 1861.)

Serán suscritores forzosos á la *Gaceta* todos los pueblos del Archipiélago erigidos civilmente, pagando su importe los que puedan, y supliendo por los demás los fondos de las respectivas provincias.  
(Real orden de 26 de Setiembre de 1861.)

# GACETA DE MANILA.

## CORREGIMIENTO DE LA M. N. Y. S. L. CIUDAD DE MANILA.

Manuel Serrano y Ruiz, Coronel de Ejército, Gobernador Civil interino de la provincia de Manila y Corregidor Vice-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Ciudad.

Con el fin de corregir el punible abuso que por los perros vi-ne cometiéndose, dejándoles libremente por las calles, plazas y paseos de Capital y arrabales, olvidando en absoluto las disposiciones que rigen sobre el particular, se resuelve á continuación las del bando de este Ayuntamiento de 13 de Abril de 1877, que dicen lo siguiente:

Se prohíbe terminantemente á los dueños de perros, que los lleven por las calles y sitios públicos, pudiendo hacerlo, si los conducen sujetos con bozal y atados con un cordel fuerte ó con una cadena bien segura, para que no puedan causar alguna desgracia; y esto, sólo en casos muy pre-ocurridos. Durante el día, y aun dentro de las casas ó dependencias que guarden, estarán los perros de estas clases, amarrados con toda seguridad.

Los dueños de los demás perros cuidarán éstos, no and-n libremente por las calles y cuando salgan á ellas lleven un bozal y collar con las iniciales de sus nombres, á fin de que los dependientes de mi autoridad no se les confundan como perros bagamundos.

A los seis días de la publicación de este bando, se procederá por dichos agentes á quienes no se dictarán las instrucciones oportunas, á la inspección de todos los perros que se encuentren en las calles, valiéndose para ello del envenenamiento si no llevan puesto el bozal y collar de que se hace mención.

Si despues de pasado este plazo, se encuentran perros por las calles y sin ninguna de las disposiciones que quedan dictadas, se impondrá á los dueños una multa de uno á diez pesos, sin perjuicio de la responsabilidad en que puedan incurrir por las desgracias que ocasionen los citados animales.

Los conductores de los carros de limpieza de Capital, recojan cuantos perros muertos encuentren á su paso por las calles y plazas, y los entregarán en la plaza al depositar las demás basuras en los sitios designados ó sea en la playa de Tondo ó en la del Campo de Bagumbayan, detras del estacionamiento.

Dado en Manila, el 29 de Mayo de 1889.—Manuel Serrano, Corregidor y se adjunta al mejor postor.

## Parte militar

### GOBIERNO MILITAR.

Servicio de la plaza para el día 31 de Mayo de 1889. Vigilancia y custodia, los Cuerpos de la guarnición.—Al día siguiente, el Comandante de núm. 3, D. José María Serrano.—Imágenes, otro, de Artillería, D. Guillermo Esteban.—Hospital y provisiones, núm 2, primer

Capitan.—Reconocimiento de zacate y vigilancia montada, Artillería.—Paseo de enfermos, Artillería.—Música en la Luneta, de 7 á 8 de la noche, núm. 6.  
De orden de Excmo. Sr. General Gobernador.—El T. C. Sargento mayor interino, José García.

## Anuncios oficiales.

### SECRETARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA M. N. Y. S. L. CIUDAD DE MANILA.

Cumpliendo con lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento de esta Ciudad en sesión ordinaria celebrada el día 22 del corriente, se ha señalado el día 15 de Junio próximo á las diez de su mañana, para contratar en concierto público la reparación del pavimento del puente de Prim situado en la Gran Divisoria de los arrabales de Tondo y S. José, cuyo importe según presupuesto aprobado es de la cantidad de 998 pesos y 30 céntimos. El Sr. Corregidor de esta Ciudad en su despacho situado en las Casas consistoriales, hallándose de manifiesto en esta Secretaría para conocimiento del público los documentos que han de regir en el concierto. Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto y se presentarán en pliegos cerrados du ante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado como garantía provisional para poder tomar parte en la licitación, la cantidad de 19 pesos y 97 céntimos en metálico depositada al efecto en la Caja de este nombre de la Tesorería general de Hacienda ó en la del Excmo. Ayuntamiento. Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto. Al principiar el acto del remate se leerá la instrucción de subastas y en el caso de procederse á una licitación verbal por empate, la mínima puja admisible será la de cinco pesos.

### MODELO DE PROPOSICION.

Don N. N. vecino de.... con cédula personal que exhibe, enterado del anuncio publicado por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento en la «Gaceta oficial» de.... de los requisitos que se exigen para contratar en concierto público la reparación del pavimento del puente de Prim, situado en la Gran Divisoria de los arrabales de Tondo y S. José y de todas las obligaciones y derechos que han de regir en el concierto, se comprometo á tomar por su cuenta dicha reparación por la cantidad de..... (aquí el importe en letra y guarismo.)

Fecha y firma.

El sobre de la proposición tendrá este rótulo: «Proposición para contratar en concierto público la reparación del pavimento del puente de Prim situado en la Gran Divisoria de los arrabales de Tondo y S. José.»  
Manila, 29 de Mayo de 1889.—Bernardino Marzano. 3

Determinada por el Excmo. Ayuntamiento de esta Ciudad, la forma en que habrá de concederse á los propietarios de fincas urbanas el permiso para la limpieza de las letrinas de aquellas, la hora en que deberá llevarse á cabo la operación, y los sitios en que se verterán los productos procedentes de dicha limpieza, el Sr. Corregidor se ha servido disponer en su consecuencia.

1.º Que la autorización necesaria para la indicada limpieza se solicite del Sr. Regidor Inspector del distrito ó bien del Teniente Comandante de la Subdivisión, correspondiente, de la Veterana, quien en este caso dará conocimiento de la concesión que haga, al referido Sr. Inspector.

2.º Que la limpieza, se lleve á cabo precisamente de doce de la noche á cuatro de la madrugada del día siguiente.

3.º Que los sitios para verter los productos que se extraigan sean: para las casas situadas á la izquierda del río Pasig, la bahía detras del polvorín de San Antonio Abad, y para las enclavadas al lado derecho del repetido río, el sitio de Vitas en Tondo, el mismo en que actualmente se vierten las basuras procedentes de la limpieza pública, y

4.º Que por los individuos del Cuerpo de la Guardia Civil Veterana se vijile el cumplimiento de los preceptos de las licencias que se concedan.

Lo que de orden del espresado Sr. Corregidor se inserta en la «Gaceta oficial», para general conocimiento.

Manila, 28 de Mayo de 1889.—Bernardino Marzano. 3

### ADMINISTRACION CENTRAL DE LOTERIAS

Por providencia de este Centro fecha de hoy, ha sido autorizado D. Nemesio Florentino, vecino de esta Capital, para rifar varias alhajas, en combinación con el sorteo de Lotería que ha de celebrarse en el mes de Octubre próximo.

La rifa se compondrá de 10.000 papeletas con 4 números correlativos cada una y al precio de una peseta por papeleta, hallándose depositadas dichas alhajas en poder de D. Gaspar de Alpa que vive en Tondo, calle Santa Mónica núm. 87.

Lo que en observancia á lo dispuesto en el Reglamento del ramo se publica en la «Gaceta oficial» para general conocimiento.

Manila, 20 Mayo de 1889.—Florentino Montejo. 1

### ADMINISTRACION GRAL. DE COMUNICACIONES.

Por el vapor-correo «Gravina» que saldrá de este puerto para la línea del Sur del Archipiélago en expedición postal (viaje impar) el día 1.º del próximo mes de Junio á las once de la mañana, esta Central remitirá á las nueve de la misma la correspondencia que haya para Culion, Cuyo, Pto. Princesa, Balabac, Cagayan de Joló, Joló, Isabela de Basilan, Zamboanga y Collabato.

Manila, 29 de Mayo de 1889.—El Jefe de servicio, Vicente Nieto.

### SECRETARIA DE LA JUNTA DE ALMONEDAS

#### DE LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION CIVIL.

Por disposición de la Dirección general de Administración Civil, se sacará á nueva subasta pública, el arriendo del arbitrio de las tierras comunales del pueblo de San Mateo de esta provincia, que se componen de 115 loanesó balitas, bajo el tipo en progresión ascendente de 765 pesos, 45 céntimos anuales, y con entera y estricta ujecion al pliego de condiciones publicado en la «Gaceta de Manila», núm. 93, correspondiente al día 5 de Abril del año actual. El acto tendrá lugar ante la Junta de Almonedas de la expresada Dirección, que se reunirá en la casa núm. 1 de la calle del Arzobispo, esquina á la plaza de Moriones, (Intramuros de esta Ciudad), el día 17 de Junio próximo á las diez en punto de su mañana. Los que deséen optar á la subasta podrán presentar sus proposiciones extendidas en papel del sello 10.º, acompañando precisamente por separado, el documento de garantía correspondiente.

Manila, 15 de Mayo de 1889.—Abraham García y García. 2

### GOBIERNO CIVIL DE LA PROVINCIA DE MANILA

#### Secretaría.

En el Tribunal del pueblo de San Mateo, se encuentra depositado un carabao con marcas, sin dueño conocido.



SECRETARIA DE LA JUNTA DE REALES ALMONEDAS

17 de Junio próximo á las diez de la mañana subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana subalterna de la provincia de la Laguna, la subasta de un terreno baldío, denunciado por D. Miguel Perez y Loosin, enclavado en el sitio denominado Ma...

21 de Mayo de 1889.—Miguel Torres. 1

17 de Junio próximo á las diez de la mañana, subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana y ante la subalterna de la provincia de Isla de Negros, la venta de un terreno baldío, denunciado por D. Miguel Perez y Loosin, enclavado en el sitio denominado Ma...

20 de Mayo de 1889.—Miguel Torres.

de condiciones para la venta en pública subasta de un terreno baldío, situado en la jurisdicción de Pontevedra, provincia de Isla de Negros, denunciado por D. Miguel Perez y Manuel Loosin.

La Hacienda enajena en pública subasta un terreno baldío realengo, en el sitio denominado Ma... jurisdicción del pueblo de Pontevedra, de cabida de la enagenacion se llevará a cabo bajo el progreso ascendente, de 278 pesos y 62 cent. La subasta tendrá lugar ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital y la subalterna de la provincia de Isla de Negros, en el mismo día y hora que se anunciarán en la Gaceta de Manila.

Constituida la Junta en el sitio y hora que se señale en los correspondientes anuncios dará principio al acto de la subasta y no se admitirá explicacion alguna que lo interrumpa, dándose el plazo de diez minutos á los licitadores para la presentacion de su pliego.

Las proposiciones serán por escrito, con enuncion al modelo inserto á continuacion y se redactarán en papel del sello 10., expresándose en número y letra, la cantidad que se ofrece para adquirir el terreno.

Será requisito indispensable para tomar parte en la licitacion, haber consignado en la Caja general de Depósitos ó en la Administracion de Hacienda de la provincia expresada, la cantidad de \$ 13.93 que equivale al 5 p. del valor del terreno que se subasta. Al mismo tiempo que la proposicion, pero fuera del sobre que la contenga, entregará cada licitador esta carta de pago que servirá de garantía para la licitacion y de fianza para responder del cumplimiento del contrato, en cuyo concepto no se devolverá esta al adjudicatario provisional hasta que éste sea solvente de su compromiso. Tampoco le será devuelta la carta de pago al denunciador del terreno, en ningun caso, puesto que deberá quedar en el expediente, interin no transcurra el término para ejercer el derecho de tanteo, ó renuncie el mismo.

Conforme vayan los licitadores presentando los pliegos al Sr. Presidente de la Junta exhibirán la cédula personal si son españoles ó extranjeros y la patente de capitacion si pertenecen á la raza china, cuyos pliegos numerará correlativamente el Secretario de la Junta.

Una vez presentados los pliegos no podrán retirarse bajo protesto alguno, quedando por consiguiente sujetos al resultado del escrutinio.

Transcurridos los diez minutos señalados para la recepcion de los pliegos, se procederá á la apertura de los mismos por el orden de su numeracion, leyendo el Sr. Presidente en alta voz, tomará nota de ellos el actuario y se adjudicará provisionalmente el terreno al mejor postor, salvo el derecho de tanteo establecido en la cláusula 12.

Si resultaren dos ó más proposiciones iguales se procederá en el acto y por espacio de diez minutos, á nueva licitacion oral entre los autores de las mismas, y transcurrido dicho término, se considerará el mejor postor al licitador que haya mejorado su oferta. En el caso de que los licitadores de un terreno el párrafo anterior, se negaran á mejorar

sus proposiciones, se adjudicará el servicio al autor del pliego que se encuentre señalado con el número ordinal más bajo. Si resultase la misma igualdad entre las proposiciones presentadas en esta Capital y la provincia de Isla de Negros, la nueva licitacion oral tendrá efecto ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, el día y hora que se señale y anuncie con la debida anticipacion. El licitador ó licitadores de la provincia, cuyas proposiciones hubiesen resultado empatadas, podrán concurrir á este acto personalmente ó por medio de apoderado, entendiéndose que si así no lo verifican, renuncian su derecho.

11. El actuario levantará la correspondiente acta de la subasta, que firmarán los Vocales de la Junta. En tal estado, unida al expediente de su razon, se elevará á la Intendencia general de Hacienda para que apruebe el acto de la subasta cuando deba serlo por no tener vicios de nulidad, y designe cual ha sido en definitiva el mejor postor.

12. Designado este por la Intendencia general se devolverá el expediente al Centro de Rentas á fin de que sea notificado el denunciador de la mejor oferta por si le conviniere hacer uso del derecho de tanteo ó sea el que se le adjudique el terreno por la cantidad ofrecida.

13. La notificacion al denunciador se hará por la Administracion de Rentas ó por la Subalterna de Isla de Negros, segun el punto que haya el mismo determinado, á cuyo fin será obligacion precisa del denunciador el expresar en la proposicion que presente á la Junta de Almonedas, la residencia del mismo ó de persona de su confianza que resida en esta Capital ó en la provincia expresada.

14. El plazo para hacer uso del derecho de tanteo establecido en la cláusula 12 será el de ocho dias despues de la notificacion, siendo condicior indispensable el haber presentado pliego el denunciador en alguna de las subastas celebradas en esta Capital ó en la Subalterna.

15. La solicitud haciendo uso de este beneficio otorgado al denunciador, deberá presentarse dentro de los ocho dias á que se refiere la cláusula anterior, y de ella se dará un recibo por la Central ó Subalterna de Isla de Negros, segun se presente en uno ú otro punto.

16. Trascurrido el plazo legal se elevará el expediente de la subasta y el escrito del denunciador ejercitando el derecho de tanteo, si lo hubiere, á la Intendencia general, para que adjudique en definitiva el terreno.

17. El adjudicatario del terreno que se subasta abonará su importe con mas los derechos de media annata y Real confirmacion, dentro del término de treinta dias contados desde el siguiente al en que se le notifique el decreto de la Intendencia adjudicando definitivamente á su favor.

18. Si trascurrido el plazo de treinta dias, no presentara el adjudicatario la carta de pago que acredite el ingreso á que se refiere la condicion anterior, se dejará sin efecto la adjudicacion, anunciándose nueva subasta á su perjuicio, perdiendo el depósito como multa y siendo además responsable al pago de la diferencia que hubiere entre el primero y sucesivos remates, si se hubiese tenido que rebajar el tipo de la licitacion.

19. Presentada por el adjudicatario la carta de pago del valor del terreno y derechos legales, se le otorgará la correspondiente escritura de venta por el Administrador Central de Rentas y Propiedades ó por el Administrador de Hacienda de Isla de Negros, segun el adjudicatario tenga por conveniente.

ADVERTENCIAS GENERALES.

Primera. Todos los incidentes á que den lugar los expedientes formados para la subasta de los terrenos baldíos realengos, se resolverán gubernativamente interin los compradores no estén en plena y pacífica posesion, y por tanto, las reclamaciones que se entablen, se resolverán siempre por la vía gubernativa.

Segunda. Las diligencias necesarias para obtener la posesion de los terrenos subastados serán igualmente de la competencia administrativa, como tambien el entender en el exámen de la resolucion de las dudas sobre límites y condicion de la posesion dada.

Tercera. Si se entablase reclamacion sobre exceso ó falta de cabida del terreno subastado y del expediente resultase que dicha falta ó exceso iguala á la quinta parte de la expresada en el anuncio, será nula la venta, quedando en caso contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnizacion ni la Hacienda ni el comprador.

Cuarta. Será de cuenta del rematante el pago de todos los derechos del expediente hasta la toma de posesion.

Manila, 26 de Febrero de 1889.—El Administrador Central de Rentas y Propiedades.—Luis Sagües.—Es copia, Sagües.

MODELO DE PROPOSICION.

Sr. Presidente de la Junta de Reales Almonedas. Don N. N., vecino de . . . que habita calle de . . . ofrece adquirir un terreno baldío realengo enclavado

en el sitio de . . . de la jurisdiccion . . . de la provincia de . . . en la cantidad de . . . con entera sujecion al pliego de condiciones que se pone de manifiesto.

Acompaño por separado el documento que acredita haber impuesto en la Caja de . . . el 5 p. de que habla la condicion 6.ª del referido pliego. 1

El día 17 de Junio próximo á las diez de la mañana, se subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana y ante la subalterna de la provincia de Isla de Negros, la venta de un terreno baldío denunciado por D. Manuel Loosin, enclavado en el sitio denominado Cajit, barrio de Antipolo, jurisdiccion del pueblo de Pontevedra, de dicha provincia, con estricta sujecion al pliego de condiciones que se inserta á continuacion.

La hora para la subasta de que se tratase registrará por la que marque el reloj que existe en el Salon de actos públicos.

Manila, 18 de Mayo de 1889.—Miguel Torres.

Pliego de condiciones para la venta en pública subasta de un terreno baldío situado en la jurisdiccion de Pontevedra, provincia de Isla de Negros, denunciado por D. Manuel Loosin.

1.ª La Hacienda enajena en pública subasta un terreno baldío realengo en el sitio denominado Cajit, barrio de Antipolo, jurisdiccion del pueblo de Pontevedra, de cabida de 154 hectáreas, 30 áreas y 43 centiáreas cuyos límites son: al Norte, terrenos del Estado; al Este, estos del Estado y otros de la propiedad de D. Francisco Perez; al Sur, la calzada que va á la Hacienda de D. Manuel Pacheco; y al Oeste, terrenos de la propiedad de D. Julian Uri rte y Compañía.

2.ª La enagenacion se llevará a cabo bajo el tipo en progresion ascendente de 254 pesos y 31 céntimos.

3.ª La subasta tendrá lugar ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital y la subalterna de la provincia de Isla de Negros en el mismo día y hora que se anunciarán en la «Gaceta de Manila».

4.ª Constituida la Junta en el sitio y hora que senalen los correspondientes anuncios dará principio el acto de la subasta y no se admitirá explicacion ó observacion alguna de que lo interrumpa, dándose el plazo de diez minutos á los licitadores para la presentacion de su pliego.

5.ª Las proposiciones serán por escrito, con entera sujecion al modelo inserto á continuacion y se redactarán en papel del sello 10., expresándose en número y letra la cantidad que se ofrece para adquirir el terreno.

6.ª Será requisito indispensable para tomar parte en la licitacion haber consignado en la Caja general de Depósitos ó en la Administracion de Hacienda de la provincia expresada, la cantidad de \$ 12.72 que importa el 5 p. del valor del terreno que se subasta. Al mismo tiempo que la proposicion, pero fuera del sobre que la contenga, entregará cada licitador esta carta de pago que servirá de garantía para la licitacion y de fianza para responder del cumplimiento del contrato, en cuyo concepto no se devolverá esta al adjudicatario provisional hasta que se halle solvente de su compromiso. Tampoco le será devuelta la carta de pago al denunciador del terreno en ningun caso, puesto que deberá quedar unida al expediente interin no transcurra el término para ejercitar el derecho de tanteo, ó renuncie al mismo.

7.ª Conforme vayan los licitadores presentando los pliegos al Sr. Presidente de la Junta, exhibirán la cédula personal si son españoles ó extranjeros y la patente de capitacion si pertenecen á la raza china cuyos pliegos numerará correlativamente el Secretario de la citada Junta.

8.ª Una vez presentados los pliegos no podrán retirarse bajo protesto alguno, quedando por consiguiente sujetos al resultado del escrutinio.

9.ª Trascurridos los diez minutos señalados para la recepcion de los pliegos, se procederá á la apertura de los mismos por el orden de su numeracion, leyéndolos el Sr. Presidente en alta voz, tomara nota de todos ellos el actuario y se adjudicará provisionalmente el terreno al mejor postor, salvo el derecho de tanteo establecido en la cláusula 12.

10. Si resultaren dos ó mas proposiciones iguales se procederá en el acto y por espacio de diez minutos á nueva licitacion oral entre los autores de las mismas y transcurrido dicho término, se considerará el mejor postor al licitador que haya mejorado mas la oferta. En el caso de que los licitadores de que trata el párrafo anterior, se negaran á mejorar sus proposiciones se adjudicará el servicio al autor del pliego que se encuentre señalado con el número ordinal mas bajo. Se resultase la misma igualdad entre las proposiciones presentadas en esta Capital y la provincia de Isla de Negros la nueva licitacion oral tendrá efecto ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital el día y hora que se señale y anuncie con la debida anticipacion. El licitador ó licitadores de la provincia, cuyas proposiciones hubiesen resultado empatadas, podrán concurrir á este acto personalmente ó por medio de apoderado, entendiéndose que si así no lo verifican renuncian su derecho.

11. El actuario levantará la correspondiente acta de la subasta, que firmarán los Vocales de la Junta. En tal estado, unida al expediente de su razon, se elevará á la Intendencia general de Hacienda para que apruebe el acto de la subasta cuando deba serlo por no tener vicios de nulidad, y designe cual ha sido en definitiva el mejor postor.

12. Designado éste por la Intendencia general se devolverá el expediente al Centro de Rentas á fin de que sea notificado el denunciador de la mejor oferta por si

